

Selbstschuldnerische Bürgschaft

(gemäß § 773 Abs. 1 Ziffer 1 BGB)

Anschrift (Straße,

Hausnr., PLZ, Ort, Lage)

Wohnraum Gewerberaum

Angaben des Bürgen

Anrede Herr Frau Firma

Vorname

Name

Straße, Hausnr.

Adresszusatz

PLZ, Ort

Geburtsort

Geburtsdatum

Personalausweisnummer

gültig bis

Bürgschaftserklärung

Ich (Wir) übernehme(n) die selbstschuldnerische Bürgschaft unter Verzicht auf Einrede der Vorausklage für sämtliche Ansprüche

des Vermieters aus dem Mietvertrag ,

geschlossen zwischen ,

vertreten durch ,

und Herr / Frau über die Wohnung .

Insbesondere für die Ansprüche des Vermieters gegen den Mieter aus der monatlichen Zahlungspflicht der Miete und der Umlagen, evtl. Nachzahlungen aus der Umlagenabrechnung sowie der Kosten, die aus Schäden an der Wohnung oder unterlassenen Schönheitsreparaturen resultieren.

Bürgschaftserklärung

Kopien der Personaldokumente des Bürgen Schufa-Auskunft (nicht älter als 3 Monate, www.schufa.de)

Kopien d. letzten 3 Gehaltsabrechnungen des Bürgen

Unterschrift

Wir/ Ich versichere/ n , dass alle Angaben freiwillig, wahrheitsgetreu und nach bestem Wissen gemacht wurden.

Unterschrift **Ort und Datum** **Unterschrift des Bürgen**

Mit einer Auskunftseinholung über mich/ uns bin ich/ sind wir einverstanden und sehe/ n die gesetzlich vorgeschriebene Benachrichtigung hiermit als erfüllt an.

Unterschrift **Ort und Datum** **Unterschrift des Bürgen**

PDF Vorlage „Selbtschuldnerische Bürgschaft“ (gemäß § 773 Abs. 1 Ziffer 1 BGB) - bequem am Bildschirm ausfüllen, ausdrucken und unterschreiben. Bürgschaft zum Mietvertrag für Wohnraum und Gewerberaum.

Die selbstschuldnerische Bürgschaft ist eine Sonderform der Bürgschaft. Sie bietet mehr Sicherheit für den Gläubiger und im Gegenzug mehr Risiko für den Bürgen. Eine selbstschuldnerische Bürgschaft bedeutet für den Bürgen, dass er bei Zahlungsverzug des eigentlichen Schuldners so behandelt wird, als sei er selbst der Schuldner.

VERWEISE

Zum Inhalt //

„Mietbürgschaften und Zahlung auf erstes Anfordern – viel Lärm um Nichts“

Zum Inhalt //

„Bürgschaft auf erstes Anfordern - Unzureichende Sicherheit für Mieter, Versicherer und Vermieter“

**Häufige Fragen und Antworten zum Produkt der Mietkautionsbürgschaft
sowie deren Themeninhalten: //**

Mietkaution

Mietbürgschaft

Kautionskonto

Mietkautionsversicherung

Kaution im Mietrecht

Gewerbemietkaution

Mietkaution Rückzahlung

**Eine Übersicht der häufigsten Fragen an kautionsfrei.de finden Sie in einer Übersicht
zusammengefasst //**

FAQ